

# DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul

SERPESCU ST CATALIN CONSTANTIN

având funcția de

Membru in consiliul de administratie

ENERGETICA S.A., Bucuresti, SECTOR 4

la

domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Prahova, Teisani, SAT OLTENI	Intravilan	1980	1.737 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN
Prahova, Teisani, SAT OLTENI	Intravilan	2012	1.267 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Ialomita, Dridu, DRIDU	Intravilan	2000	2.300 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Prahova, Teisani, SAT OLTENI	Intravilan	2005	784 m2	37,5 %	Mostenire	SERPESCU CATALIN SERPESCU AURELIA
Bucuresti, SECTOR 2 , PRECUPETII VECHI NR.19	Intravilan	2013	194,2 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Bucuresti, SECTOR 2 , PANTELIMON 12	Apartament	1995	56 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Bucuresti, SECTOR 2 , PANTELIMON 12	Apartament	2001	32 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Ialomita, Dridu, DRIDU	Casa de locuit	2000	50 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Prahova, Teisani, SAT OLTENI	Casa de locuit	1980	54 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN
Prahova, Teisani, SAT OLTENI	Casa de vacanta	2005	74 m2	37,5 %	Mostenire	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Bucuresti, SECTOR 2 , PRECUPETII VECHI 19	Casa de locuit	2013	132,8 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	SERPESCU CATALIN SERPESCU STELA
Bucuresti, SECTOR 2 , PANTELIMON 12	Apartament	2001	69,9 m2	50 %	Mostenire	SERPESCU CATALIN SERPESCU AURELIA

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	AUDI A3	1	2009	Contract de vânzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ERSTE ASSET MANAGEMENT, BCR SECTOR 2	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2011	219.766

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

+

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
SERPESCU CATALIN	Primaria, SECTOR 2	CONSILIER LOCAL	11.333 RON
SERPESCU CATALIN	BOCAST IMPROEX, PANTELIMON 12	ANGAJAT	13.910 RON
SERPESCU CATALIN	ENERGETICA S.A., SPLAIUL UNIRII NR.76, ET.1, BIROUL 1, SECTOR 4 BUCURESTI	MEMBRU C.A.	0 RON
<b>1.2. Soț/soție</b>			
SERPESCU STELA	BOCAST IMPROEX, PANTELIMON 12	ANGAJAT	13.734 RON
SERPESCU STELA	CMIASMB, BUCURESTI	MEMBRU C.A.	8.541 RON
<b>1.3. Copii</b>			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>2.1. Titular</b>			
<b>2.2. Soț/soție</b>			

<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>3.1. Titular</b>			
SERPESCU CATALIN	CHIRIE, SOS. PANTELIMON	INCHIRIERE	1.500 RON
<b>3.2. Soț/soție</b>			
SERPESCU STELA	CHIRIE, SOS. PANTELIMON	INCHIRIERE	1.500 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>4.1. Titular</b>			
<b>4.2. Soț/soție</b>			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>5.1. Titular</b>			
<b>5.2. Soț/soție</b>			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>6.1. Titular</b>			
<b>6.2. Soț/soție</b>			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
<b>7.1. Titular</b>			



<b>7.2. Soț/soție</b>			
<b>7.3. Copii</b>			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>8.1. Titular</b>			
SERPESCU CATALIN	DIVIDENTE, BOCAST IMPROEX	BOCAST IMPROEX	15.200 RON
<b>8.2. Soț/soție</b>			
SERPESCU STELA	DIVIDENTE, BOCAST IMPROEX	BOCAST IMPROEX	15.200 RON
<b>8.3. Copii</b>			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

31/07/2019

Semnătura